



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE DIN A1a - (Activități productive agro-industriale mari) ÎN ZONĂ DE LOCUIT" Baia Mare, strada Sebeșului, f.n.

Examinând :

raportul de specialitate, promovat de Arhitectul Șef- Direcția Urbanism- Serviciul Dezvoltare Urbană înregistrat sub nr. 23814 din 03.09.2015 prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul "SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE DIN A1a - (Activități productive agro-industriale mari) ÎN ZONĂ DE LOCUIT" Baia Mare, strada Sebeșului, f.n. proiect nr. 5/2015. elaborat de B.I.A. Arh. Anca Mirela Vlașin/ Arh. Urb. Lukacs Elisabeta, inițiator: Libotean Ionela Ancuța
Solicitarea doamnei Libotean Ionela Ancuța, înregistrată cu nr.23814 / 03.09.2015

Având în vedere:

Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Articolele 47 și 56 ale Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Faptul că informarea și consultarea a publicului s-a efectuat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Baia Mare nr. 168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului", prin anunțul din data de 20.08.2015, dat de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu și de consultare asupra propunerilor preliminare,
- avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism 21895/18.08.2015
- art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare,
- avizul Secretarului Municipiului Baia Mare,

În temeiul prevederilor:

- art.45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

- Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal "SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE DIN A1a - (Activități productive agro-industriale mari) ÎN ZONĂ DE LOCUIT" Baia Mare, strada Sebeșului, f.n. proiect nr. 5/2015 elaborat de B.I.A. Arh. Anca Mirela Vlașin/ Arh. Urb. Lukacs Elisabeta, inițiator: Libotean Ionela Ancuța
- Art. 2 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General. Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 luni de la data adoptării prezentei.
- Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția prefectului - Județul Maramureș
 - Primarul Municipiului Baia Mare
 - Arhitectul Șef
 - Direcția Generală Dezvoltare Publică
 - Doamnei Libotean Ionela Ancuța
 - Biroul elaborare documente, arhivă

Inițiator
Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare

Avizat
Aurica Todoran
Secretar